

ORTSÜBLICHE B E K A N N T G A B E

Die nächste

Gemeinderatssitzung

der Gemeinde Crinitzberg nach der Wahl am 26.05.2019 findet am

Donnerstag, den 25. Mai 2023, um 19.00 Uhr

im „Haus der Gemeinde“ im OT Bärenwalde statt.

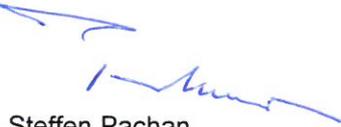
Tagesordnung:

a) öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung durch den Bürgermeister (§ 38 Abs. 1 SächsGemO)
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit (§ 39 SächsGemO)
3. Festlegung der Gemeinderäte, welche die Niederschrift unterzeichnen
4. Bestätigung der Tagesordnung
5. Bürgeranfragen
6. Umnutzung der Räume der ehemaligen Gemeinschaftsküche Obercrinitz im Gebäude „Kita Sunshine Kids“
hier: Vergabe von Bauleistungen (Lose 5 bis 7, 10 und 11)
7. Ersatzbeschaffung Kommunaltraktor für den gemeindlichen Bauhof
 - a) Einstellung einer überplanmäßigen investiven Auszahlung
 - b) Vergabe Ersatzbeschaffung
8. Veräußerung von Grundstücken (§§ 90 SächsGemO)
hier: Gewerbegebiet Obercrinitz – Flurstücke 607, 608/2 und Teilfläche des Flurstückes 604/1 der Gemarkung Obercrinitz
9. Eintragung einer beschränkt persönlichen Dienstbarkeit zugunsten der eins energie in sachsen GmbH & Co. KG in Chemnitz
hier: lastend an Flurstück 243 der Gemarkung Bärenwalde
10. aktuelle Informationen

Alle interessierten Bürgerinnen und Bürger sind herzlich eingeladen.

Im Anschluss an den öffentlichen Teil der Sitzung findet ein nicht öffentlicher Teil statt.


Steffen Pachan
Bürgermeister

Crinitzberg, den 11.05.2023
We.

ausgehängt am:	17.05.2023	
Unterschrift		
abgenommen am:		
Unterschrift:		

Beschlussvorlage zu TOP 6 der Gemeinderatssitzung der Gemeinde Crinitzberg am 25.05.2023

Einbringer: Bürgermeister / Bauamt

Gegenstand: **Umnutzung der Räume der ehemaligen Gemeinschaftsküche Obercrinitz im Gebäude „Kita Sunshine Kids“
hier: Vergabe von Bauleistungen (Lose 5 bis 7, 10 und 11)**

Sachverhalt:

Maßnahme Bezeichnung:	KITAO04															
Name der Maßnahme:	Umnutzung der ehem. Gemeinschaftsküche Kita Obercrinitz															
Budget für Maßnahme lt. Haushaltsplan 2023 bzw. Mittelübertrag: bereits in den Vorjahren verausgabt: verfügbare Gesamtmittel:	327.500 € 17.500 € 345.000 €															
<p><u>Beschreibung der Maßnahme:</u></p> <p>Für die Lose 5 bis 7 der Baumaßnahme in der Kita „Sunshine Kids“ erfolgte die öffentliche Ausschreibung mit der Veröffentlichung am 05.04.2023 auf der Internetplattform „evergabe.de“. Die Submission fand im Rathaus Kirchberg am 27.04.2023 ab 10.00 Uhr statt.</p> <p>Diese Lose umfassen die Ausbaugewerke wie Fliesenarbeiten, Malerarbeiten und Bodenbelagsarbeiten.</p> <p>Die Haustechnikgewerke Heizung / Sanitär (Los 10), sowie die Elektroinstallation (Los 11) wurden beschränkt (ohne Teilnahmewettbewerb) ausgeschrieben, da mit der Umnutzung der Räume der ehemaligen Gemeinschaftsküche ein Eingriff in ein bestehendes Versorgungssystem erfolgt. Die vorhandenen Systeme (Heizung, Sanitär und Elt-Anlage) bleiben bestehen und werden im Bereich der ehem. Gemeinschaftsküche ergänzt und angepasst.</p> <p>Die Ausschreibungsunterlagen wurden an je 3 Firmen am 05.04.23 versandt. Die Submission fand im Rathaus Kirchberg am 27.04.23 ab 10.45 Uhr statt.</p> <p>Nachfolgende Gewerke wurden ausgeschrieben / Anzahl der eingegangenen Angebote:</p> <table border="0"> <tr> <td>Los 5 Fliesenarbeiten</td> <td>6 Angebote</td> <td>(öffentliche Ausschreibung)</td> </tr> <tr> <td>Los 6 Malerarbeiten</td> <td>5 Angebote</td> <td>(öffentliche Ausschreibung)</td> </tr> <tr> <td>Los 7 Bodenbelagsarbeiten</td> <td>2 Angebote</td> <td>(öffentliche Ausschreibung)</td> </tr> <tr> <td>Los 10 Heizung / Sanitär</td> <td>2 Angebote</td> <td>(beschränkte Ausschreibung)</td> </tr> <tr> <td>Los 11 Elektroinstallation</td> <td>2 Angebote</td> <td>(beschränkte Ausschreibung)</td> </tr> </table> <p>Die Angebote Los 5 bis 7, 10 und 11 liegen im Rahmen der Kostenberechnung des Planungsbüros. Die Auswertung der Angebote erfolgte durch das beauftragte Planungsbüro Knüpfer aus Oelsnitz. Die Vergabevorschläge für die Lose 5 bis 7 sowie 10 und 11 befinden sich in der Anlage.</p>		Los 5 Fliesenarbeiten	6 Angebote	(öffentliche Ausschreibung)	Los 6 Malerarbeiten	5 Angebote	(öffentliche Ausschreibung)	Los 7 Bodenbelagsarbeiten	2 Angebote	(öffentliche Ausschreibung)	Los 10 Heizung / Sanitär	2 Angebote	(beschränkte Ausschreibung)	Los 11 Elektroinstallation	2 Angebote	(beschränkte Ausschreibung)
Los 5 Fliesenarbeiten	6 Angebote	(öffentliche Ausschreibung)														
Los 6 Malerarbeiten	5 Angebote	(öffentliche Ausschreibung)														
Los 7 Bodenbelagsarbeiten	2 Angebote	(öffentliche Ausschreibung)														
Los 10 Heizung / Sanitär	2 Angebote	(beschränkte Ausschreibung)														
Los 11 Elektroinstallation	2 Angebote	(beschränkte Ausschreibung)														
Antrag auf Zuwendungen eingereicht/ bewilligt:	bewilligt															
Rechtsgrundlage Förderprogramm	Förderung Leader (Förderrichtlinie Ländl. Entwicklung)															
Fördersatz	75 %															
Gesamtkosten Maßnahme	345.000,00 €															
davon Höhe der Planungskosten gesamt	57.000,00 €															
Höhe der Baukosten gesamt	288.000,00 €															

bisher vergebene Bauleistungen Los 1- 4	113.836,17 €
Höhe der hier zu vergebenden Aufträge gesamt	69.086,41 €
Erforderlichkeit überplanmäßige Mittel	/
Art der Vergabe	Los 5 - Los 7 - öffentliche Ausschreibung nach VOB/A Los 10 + 11 - beschränkte Ausschreibung ohne Teilnahmewettbewerb nach VOB/A
Name des wirtschaftlichsten Bieters	sh. Vergabevorschlag
Submissionsergebnis / Vergabevorschlag	sh. Vergabevorschlag

Beschlussvorschlag:

- a) Der Gemeinderat der Gemeinde Crinitzberg beschließt auf der heutigen Sitzung (öffentlicher Teil) für die Umnutzung der ehem. Gemeinschaftsküche der Kindertageseinrichtung „Sunshine Kids“ in Obercrinitz die Vergabe für das Los 05 Fliesenarbeiten an die INAU GmbH Triebes aus 07950 Triebes /Thür. in Höhe von 8.928,09 € brutto als wirtschaftlichster Bieter.
- b) Der Gemeinderat der Gemeinde Crinitzberg beschließt auf der heutigen Sitzung (öffentlicher Teil) für die Umnutzung der ehem. Gemeinschaftsküche der Kindertageseinrichtung „Sunshine Kids“ in Obercrinitz die Vergabe für das Los 06 Malerarbeiten an die Heinrich Schmid GmbH & Co. KG aus 08058 Zwickau in Höhe von 7.707,63 € brutto als wirtschaftlichster Bieter.
- c) Der Gemeinderat der Gemeinde Crinitzberg beschließt auf der heutigen Sitzung (öffentlicher Teil) für die Umnutzung der ehem. Gemeinschaftsküche der Kindertageseinrichtung „Sunshine Kids“ in Obercrinitz die Vergabe für das Los 07 Bodenbelagsarbeiten an die bodenlicht-design GmbH aus 08525 Plauen in Höhe von 8.150,51 € brutto als wirtschaftlichster Bieter.
- d) Der Gemeinderat der Gemeinde Crinitzberg beschließt auf der heutigen Sitzung (öffentlicher Teil) für die Umnutzung der ehem. Gemeinschaftsküche der Kindertageseinrichtung „Sunshine Kids“ in Obercrinitz die Vergabe für das Los 10 Heizung / Sanitär an die Firma Dirk Fröhlich aus 08107 Kirchberg in Höhe von 26.603,58 € brutto als wirtschaftlichster Bieter.
- e) Der Gemeinderat der Gemeinde Crinitzberg beschließt auf der heutigen Sitzung (öffentlicher Teil) für die Umnutzung der ehem. Gemeinschaftsküche der Kindertageseinrichtung „Sunshine Kids“ in Obercrinitz die Vergabe für das Los 11 Elektroinstallation an die Firma Elektro-Müller aus 08107 Kirchberg in Höhe von 17.696,60 € brutto als wirtschaftlichster Bieter.



Steffen Pachan
Bürgermeister

Anlagen

Gemeinde Crinitzberg

Auerbacher Straße 51

08147 Crinitzberg

 (Vergabestelle)

Vergabe-/Projekt Nr.:
KITAOC04/05

Vergabevermerk 3 ¹⁾

über die Wertung der Angebote

(nach § 16 bzw. § 16a VOB/A)

Baumaßnahme: Umnutzung der ehemaligen Gemeinschaftsküche in der Kita "Sunshine Kids"

 in: Schulstraße 3a, 08147 Crinitzberg OT Obercrinitz

 Leistung: Los 05 - Fliesenarbeiten

Wertungsverfahren

1. Vergabeart

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Öffentliche Ausschreibung
<input type="checkbox"/> Beschränkte Ausschreibung nach öffentlichem Teilnahmewettbewerb
<input type="checkbox"/> Beschränkte Ausschreibung
<input type="checkbox"/> Freihändige Vergabe | <input type="checkbox"/> Offenes Verfahren
<input type="checkbox"/> Nichtoffenes Verfahren

<input type="checkbox"/> Verhandlungsverfahren |
|---|---|

2. Teilnehmer am Wettbewerb

An _____ 6 Bewerber sind Vergabeunterlagen abgegeben worden.
 (Anzahl)
 _____ 6 Angebote sind eingegangen (siehe - KEV 210 EröffAng 1 -)
 (Anzahl)

3. Eröffnungstermin

Der Eröffnungstermin fand statt am 27.04.2023, 10:00 Uhr

 (Datum, Uhrzeit)

4. Wertungsstufe I (Ausschluss von Angeboten)

4a. Folgende in der Zusammenstellung der Angebote - KEV 211 EröffAng 2 - bzw. - KEV 212.1 und 212.2 EröffAng 3.1 und 3.1 - ausgewiesene Hauptangebote werden nach § 16 Abs. 1 VOB/A, nach den Bewerbungsbedingungen oder aus sonstigen Gründen von der Angebotswertung vorweg ausgeschlossen:

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____
 Gründe: ³⁾ _____

 Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____
 Gründe: ³⁾ _____

 Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____
 Gründe: ³⁾ _____

 Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____
 Gründe: ³⁾ _____

Weitere auszuschließende Angebote siehe Anlage

¹⁾ Vergabevermerk 1 und 2 siehe - KEV 100.1 Vergabevermerk 1 - und - KEV 100.2 Vergabevermerk 2 -
²⁾ Angebot Nr. = lfd. Nr. in Spalte 1 von - KEV 211 EröffAng 2 - bzw. - KEV 212.1 EröffAng 3/1 - bzw. - KEV 212.2 EröffAng 3/2 -
³⁾ z. B. Ergebnis der Anfrage an die Melde- und Informationsstelle

Vergabe-/Projekt Nr.:
KITAOC04 / 05

4b. Folgende in der Zusammenstellung der Angebote - KEV 211 EröffAng 2 - bzw. - KEV 212.1 und 212.2 EröffAng 3.1 und 3.1 - ausgewiesene Nebenangebote und Technische und Andere Nebenangebote werden nach § 16 Abs. 1 VOB/A, nach den Bewerbungsbedingungen oder aus sonstigen Gründen von der Angebotswertung vorweg ausgeschlossen:

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Weitere auszuscheidende Nebenangebote und Technische und Andere Nebenangebote siehe Anlage
Die Hauptangebote bleiben aber in der Wertung, sofern sie nicht nach Nr. 4a ausgeschlossen worden sind.

5. Wertungsstufe II (Ausscheiden weiterer Angebote)

5a. Nach § 16 Abs. 2 VOB/A sind folgende Angebote nicht weiter zu berücksichtigen bzw. kommen wegen fehlender Eignung der Bieter nicht in die engere Wahl (**Fachkunde, Leistungsfähigkeit, Zuverlässigkeit**)

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Weitere auszuscheidende Angebote siehe Anlage

5b. Die Angebotssummen bzw. Preise sind im

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

zu hoch zu niedrig

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

zu hoch zu niedrig

Weitere auszuscheidende Angebote

Eine Einbeziehung dieser Angebote in die engere Wahl kommt nicht in Betracht (§ 16 Abs. 6 Nr. 1 VOB/A).

²⁾ Angebot Nr. = lfd. Nr. in Spalte 1 von - KEV 211 EröffAng 2 - bzw. - KEV 212.1 EröffAng 3/1 - bzw. - KEV 212.2 EröffAng 3/2 -

Vergabe-/Projekt Nr.:
KITAOC04/05

7. Vergabe

7a. Vergabevorschlag

Nach § 16 Abs. 6 Nr. 3 VOB/A soll der Zuschlag auf das Angebot erteilt werden, das unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen, ggf. auch gestalterischen und funktionsbedingten Gesichtspunkten als das wirtschaftlichste erscheint.

Das annehmbarste Angebot ist das

Hauptangebot ohne mit Nebenangebot Technisches Nebenangebot ohne Hauptangebot

Angebot Nr. 2²⁾ Nr. / / / Nr.

der Firma/Bietergemeinschaft: INAU GmbH Triebes,
Zeulenrodaer Straße 17, 07950 Triebes/Thür.

Nettoangebotssumme:	.....	<u>7.502,60</u> €
Preisnachlässe entsprechend - KEV 112.1 (B) BB -		
Nr. 2.8.1 (ohne Bedingungen) gewertete	.....	<u>0,00</u> €
Nr. 2.8.2 (mit Bedingungen) ⁴⁾ nicht gewertete	.....	<u>0,00</u> €
Vergabesumme (netto):	.....	<u>7.502,60</u> €
Mehrwertsteuer <u>19,0</u> %:	.....	<u>1.425,49</u> €
Vergabesumme (brutto):	.....	<u>8.928,09</u> €
Nicht gewertete Preisnachlässe mit Bedingungen für Zahlungsfristen (Skonti)	.....	<u> </u> - %
Nr. 2.8.2 - KEV 112.1 (B) BB -		

Mit dem Bieter wurden folgende Punkte geklärt:
.....

Auf die Vorlage zusätzlich zum Angebot verlangter Unterlagen und Nachweise wird aus folgenden Gründen verzichtet (§ 20 Abs. 2 VOB/A):
.....

Gründe, wenn nicht das Angebot mit der niedrigsten Wertungssumme bzw. Punktzahl beauftragt werden soll (§ 20 VOB/A):
.....

Es wird vorgeschlagen, auf dieses Angebot den Zuschlag zu erteilen.

7b. Zuschlagsfrist

Die Zuschlags-/Bindefrist läuft am 02.06.2023 ab.

- Die Frist ist noch ausreichend.
- Wegen des drohenden Fristablaufs wäre der Zuschlag alsbald zu erteilen.
- Die Zuschlagsfrist sollte einvernehmlich mit dem für die Zuschlagserteilung in Betracht kommenden Bieter angemessen verlängert werden.

7c. Vorlage/Nachricht an

- Rechnungsprüfungsamt (Vergabepfung nach GemO)
- Bewilligungsbehörde wegen der Zuwendungen (Rücksprache ist angezeigt)
- Gemeinderat - (z.B. zuständiges Vergabegremium)
- Kasse (Mitteilung wegen etwaiger Aufrechnungsmöglichkeiten)
-

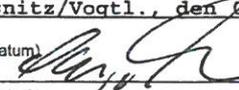
7d. Aufhebung

Es wird vorgeschlagen, die Ausschreibung aufzuheben und die Bieter von der Aufhebung unter Bekanntgabe folgender Gründe
.....

unverzüglich zu benachrichtigen (§ 17 VOB/A):

Entscheidung der Vergabestelle:

Vergabestelle
.....
(Ort, Datum)
.....
(Unterschrift)
.....

Aufgestellt
Oelsnitz/Vogtl., den 09.05.2023 GMBH
(Ort, Datum)

(Unterschrift)

Am Jähnfeich 7
08606 Oelsnitz / i.V.
Tel.: 037/421/4700
Fax: 037/421/47024

⁴⁾ keine Skonti

Gemeinde Crinitzberg
Auerbacher Straße 51
08147 Crinitzberg
(Vergabestelle)

Vergabe-/Projekt Nr.:
KITAOC04/06

Vergabevermerk 3 ¹⁾ über die Wertung der Angebote (nach § 16 bzw. § 16a VOB/A)

Baumaßnahme: Umnutzung der ehemaligen Gemeinschaftsküche in der Kita "Sunshine Kids"

in: Schulstraße 3a, 08147 Crinitzberg OT Obercrinitz

Leistung: Los 06 - Malerarbeiten

Wertungsverfahren

1. Vergabeart

- Öffentliche Ausschreibung
- Beschränkte Ausschreibung nach öffentlichem Teilnahmewettbewerb
- Beschränkte Ausschreibung
- Freihändige Vergabe
- Offenes Verfahren
- Nichtoffenes Verfahren
- Verhandlungsverfahren

2. Teilnehmer am Wettbewerb

An 6 Bewerber sind Vergabeunterlagen abgegeben worden.
(Anzahl)
5 Angebote sind eingegangen (siehe - KEV 210 EröffAng 1 -)
(Anzahl)

3. Eröffnungstermin

Der Eröffnungstermin fand statt am 27.04.2023, 10:15 Uhr
(Datum, Uhrzeit)

4. Wertungsstufe I (Ausschluss von Angeboten)

4a. Folgende in der Zusammenstellung der Angebote - KEV 211 EröffAng 2 - bzw. - KEV 212.1 und 212.2 EröffAng 3.1 und 3.1 - ausgewiesene Hauptangebote werden nach § 16 Abs. 1 VOB/A, nach den Bewerbungsbedingungen oder aus sonstigen Gründen von der Angebotswertung vorweg ausgeschlossen:

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____
Gründe: ³⁾ _____

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____
Gründe: ³⁾ _____

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____
Gründe: ³⁾ _____

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____
Gründe: ³⁾ _____

Weitere auszuscheidende Angebote siehe Anlage

¹⁾ Vergabevermerk 1 und 2 siehe - KEV 100.1 Vergabevermerk 1 - und - KEV 100.2 Vergabevermerk 2 -
²⁾ Angebot Nr. = lfd. Nr. in Spalte 1 von - KEV 211 EröffAng 2 - bzw. - KEV 212.1 EröffAng 3/1 - bzw. - KEV 212.2 EröffAng 3/2 -
³⁾ z. B. Ergebnis der Anfrage an die Melde- und Informationsstelle

Vergabe-/Projekt Nr.: KITAOC04 / 06
--

4b. Folgende in der Zusammenstellung der Angebote - KEV 211 EröffAng 2 - bzw. - KEV 212.1 und 212.2 EröffAng 3.1 und 3.1 - ausgewiesene Nebenangebote und Technische und Andere Nebenangebote werden nach § 16 Abs. 1 VOB/A, nach den Bewerbungsbedingungen oder aus sonstigen Gründen von der Angebotswertung vorweg ausgeschlossen:

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Weitere auszuschneidende Nebenangebote und Technische und Andere Nebenangebote siehe Anlage
Die Hauptangebote bleiben aber in der Wertung, sofern sie nicht nach Nr. 4a ausgeschlossen worden sind.

5. Wertungsstufe II (Ausscheiden weiterer Angebote)

5a. Nach § 16 Abs. 2 VOB/A sind folgende Angebote nicht weiter zu berücksichtigen bzw. kommen wegen fehlender Eignung der Bieter nicht in die engere Wahl (**Fachkunde, Leistungsfähigkeit, Zuverlässigkeit**)

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Weitere auszuschneidende Angebote siehe Anlage

5b. Die Angebotssummen bzw. Preise sind im

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

zu hoch zu niedrig

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

zu hoch zu niedrig

Weitere auszuschneidende Angebote

Eine Einbeziehung dieser Angebote in die engere Wahl kommt nicht in Betracht (§ 16 Abs. 6 Nr. 1 VOB/A).

²⁾ Angebot Nr. = lfd. Nr. in Spalte 1 von - KEV 211 EröffAng 2 - bzw. - KEV 212.1 EröffAng 3/1 - bzw. - KEV 212.2 EröffAng 3/2 -

Vergabe-/Projekt Nr.:
KITAOC04/06

7. Vergabe

7a. Vergabevorschlag

Nach § 16 Abs. 6 Nr. 3 VOB/A soll der Zuschlag auf das Angebot erteilt werden, das unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen, ggf. auch gestalterischen und funktionsbedingten Gesichtspunkten als das wirtschaftlichste erscheint.

Das annehmbarste Angebot ist das

Hauptangebot ohne mit Nebenangebot Technisches Nebenangebot ohne Hauptangebot

Angebot Nr. 3²⁾ Nr. / / / Nr.

der Firma/Bietergemeinschaft: Heinrich Schmid GmbH & Co. KG,
Rudolf-Ehrlich-Straße 12, 08058 Zwickau

Nettoangebotssumme:	.....	<u>6.477,00</u> €
Preisnachlässe entsprechend - KEV 112.1 (B) BB -		
Nr. 2.8.1 (ohne Bedingungen)	gewertete	<u>0,00</u> €
Nr. 2.8.2 (mit Bedingungen) ⁴⁾	nicht gewertete	<u>0,00</u> €
Vergabesumme (netto):	.....	<u>6.477,00</u> €
Mehrwertsteuer <u>19,0</u> %:	.....	<u>1.230,63</u> €
Vergabesumme (brutto):	.....	<u>7.707,63</u> €
Nicht gewertete Preisnachlässe mit Bedingungen für Zahlungsfristen (Skonti)		
Nr. 2.8.2 - KEV 112.1 (B) BB -		<u> </u> %

- Mit dem Bieter wurden folgende Punkte geklärt:
.....
.....
- Auf die Vorlage zusätzlich zum Angebot verlangter Unterlagen und Nachweise wird aus folgenden Gründen verzichtet (§ 20 Abs. 2 VOB/A):
.....
.....
- Gründe, wenn nicht das Angebot mit der niedrigsten Wertungssumme bzw. Punktzahl beauftragt werden soll (§ 20 VOB/A):
.....
.....
- Es wird vorgeschlagen, auf dieses Angebot den Zuschlag zu erteilen.

7b. Zuschlagsfrist

Die Zuschlags-/Bindefrist läuft am 02.06.2023 ab.

- Die Frist ist noch ausreichend.
- Wegen des drohenden Fristablaufs wäre der Zuschlag alsbald zu erteilen.
- Die Zuschlagsfrist sollte einvernehmlich mit dem für die Zuschlagserteilung in Betracht kommenden Bieter angemessen verlängert werden.

7c. Vorlage/Nachricht an

- Rechnungsprüfungsamt (Vergabepfung nach GemO)
- Bewilligungsbehörde wegen der Zuwendungen (Rücksprache ist angezeigt)
- Gemeinderat - (z.B. zuständiges Vergabegremium)
- Kasse (Mitteilung wegen etwaiger Aufrechnungsmöglichkeiten)
-

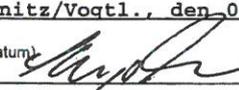
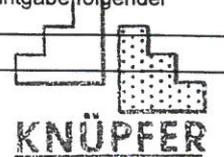
7d. Aufhebung

- Es wird vorgeschlagen, die Ausschreibung aufzuheben und die Bieter von der Aufhebung unter Bekanntgabe folgender Gründe

unverzöglich zu benachrichtigen (§ 17 VOB/A):

Entscheidung der Vergabestelle:

Vergabestelle
.....
(Ort, Datum)
.....
(Unterschrift)
.....

Aufgestellt
Oelsnitz/Vogtl., den 09.05.2023
(Ort, Datum)

(Unterschrift)

Am Johnteich 7
08506 Oelsnitz / i.V.
Tel.: 0377/421/4700
Fax: 0377/421/47024

4) keine Skonti

Gemeinde Crinitzberg

Auerbacher Straße 51

08147 Crinitzberg
 (Vergabestelle)

Vergabe-/Projekt Nr.:
KITAOC04/07

Vergabevermerk 3 ¹⁾

über die Wertung der Angebote

(nach § 16 bzw. § 16a VOB/A)

Baumaßnahme: Umnutzung der ehemaligen Gemeinschaftsküche in der Kita "Sunshine Kids"

in: Schulstraße 3a, 08147 Crinitzberg OT Obercrinitz

Leistung: Los 07 - Bodenbelagsarbeiten

Wertungsverfahren

1. Vergabeart

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Öffentliche Ausschreibung
<input type="checkbox"/> Beschränkte Ausschreibung nach öffentlichem Teilnahmewettbewerb
<input type="checkbox"/> Beschränkte Ausschreibung
<input type="checkbox"/> Freihändige Vergabe | <input type="checkbox"/> Offenes Verfahren
<input type="checkbox"/> Nichtoffenes Verfahren

<input type="checkbox"/> Verhandlungsverfahren |
|---|---|

2. Teilnehmer am Wettbewerb

An 7 Bewerber sind Vergabeunterlagen abgegeben worden.
(Anzahl)
2 Angebote sind eingegangen (siehe - KEV 210 EröffAng 1 -)
(Anzahl)

3. Eröffnungstermin

Der Eröffnungstermin fand statt am 27.04.2023, 10:30 Uhr
(Datum, Uhrzeit)

4. Wertungsstufe I (Ausschluss von Angeboten)

4a. Folgende in der Zusammenstellung der Angebote - KEV 211 EröffAng 2 - bzw. - KEV 212.1 und 212.2 EröffAng 3.1 und 3.1 - ausgewiesene Hauptangebote werden nach § 16 Abs. 1 VOB/A, nach den Bewerbungsbedingungen oder aus sonstigen Gründen von der Angebotswertung vorweg ausgeschlossen:

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: ³⁾ _____

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: ³⁾ _____

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: ³⁾ _____

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: ³⁾ _____

Weitere auszuschließende Angebote siehe Anlage

¹⁾ Vergabevermerk 1 und 2 siehe - KEV 100.1 Vergabevermerk 1 - und - KEV 100.2 Vergabevermerk 2 -
²⁾ Angebot Nr. = ifd. Nr. in Spalte 1 von - KEV 211 EröffAng 2 - bzw. - KEV 212.1 EröffAng 3/1 - bzw. - KEV 212.2 EröffAng 3/2 -
³⁾ z. B. Ergebnis der Anfrage an die Melde- und Informationsstelle

Vergabe-/Projekt Nr.: KITAOC04/07

4b. Folgende in der Zusammenstellung der Angebote - KEV 211 EröffAng 2 - bzw. - KEV 212.1 und 212.2 EröffAng 3.1 und 3.1 - ausgewiesene Nebenangebote und Technische und Andere Nebenangebote werden nach § 16 Abs. 1 VOB/A, nach den Bewerbungsbedingungen oder aus sonstigen Gründen von der Angebotswertung vorweg ausgeschlossen:

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Weitere auszuscheidende Nebenangebote und Technische und Andere Nebenangebote siehe Anlage
Die Hauptangebote bleiben aber in der Wertung, sofern sie nicht nach Nr. 4a ausgeschlossen worden sind.

5. Wertungsstufe II (Ausscheiden weiterer Angebote)

5a. Nach § 16 Abs. 2 VOB/A sind folgende Angebote nicht weiter zu berücksichtigen bzw. kommen wegen fehlender Eignung der Bieter nicht in die engere Wahl (**Fachkunde, Leistungsfähigkeit, Zuverlässigkeit**)

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Weitere auszuscheidende Angebote siehe Anlage

5b. Die Angebotssummen bzw. Preise sind im

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

zu hoch zu niedrig

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

zu hoch zu niedrig

Weitere auszuscheidende Angebote

Eine Einbeziehung dieser Angebote in die engere Wahl kommt nicht in Betracht (§ 16 Abs. 6 Nr. 1 VOB/A).

²⁾ Angebot Nr. = lfd. Nr. in Spalte 1 von - KEV 211 EröffAng 2 - bzw. - KEV 212.1 EröffAng 3/1 - bzw. - KEV 212.2 EröffAng 3/2 -

Vergabe-/Projekt Nr.:
KITAOC04/07

7. Vergabe

7a. Vergabevorschlag

Nach § 16 Abs. 6 Nr. 3 VOB/A soll der Zuschlag auf das Angebot erteilt werden, das unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen, ggf. auch gestalterischen und funktionsbedingten Gesichtspunkten als das wirtschaftlichste erscheint.

Das annehmbarste Angebot ist das

Hauptangebot ohne mit Nebenangebot Technisches Nebenangebot ohne Hauptangebot

Angebot Nr. _____ 2²⁾ Nr. _____ / _____ / _____ / _____ Nr. _____

der Firma/Bietergemeinschaft: bodenlicht-design GmbH,
Haselbrunner Straße 98, 08525 Plauen

Nettoangebotssumme:	.....	7.024,79 €
Preisnachlässe entsprechend - KEV 112.1 (B) BB -		
Nr. 2.8.1 (ohne Bedingungen) gewertete	.....	-175,62 €
Nr. 2.8.2 (mit Bedingungen) ⁴⁾ nicht gewertete	.....	0,00 €
Vergabesumme (netto):	.....	6.849,17 €
Mehrwertsteuer <u>19,0</u> %:	.....	1.301,34 €
Vergabesumme (brutto):	.....	8.150,51 €
Nicht gewertete Preisnachlässe mit Bedingungen für Zahlungsfristen (Skonti) Nr. 2.8.2 - KEV 112.1 (B) BB -	.....	- %

Mit dem Bieter wurden folgende Punkte geklärt:

Auf die Vorlage zusätzlich zum Angebot verlangter Unterlagen und Nachweise wird aus folgenden Gründen verzichtet (§ 20 Abs. 2 VOB/A):

Gründe, wenn nicht das Angebot mit der niedrigsten Wertungssumme bzw. Punktzahl beauftragt werden soll (§ 20 VOB/A):

Es wird vorgeschlagen, auf dieses Angebot den Zuschlag zu erteilen.

7b. Zuschlagsfrist

Die Zuschlags-/Bindefrist läuft am 02.06.2023 ab.

Die Frist ist noch ausreichend.

Wegen des drohenden Fristablaufs wäre der Zuschlag alsbald zu erteilen.

Die Zuschlagsfrist sollte einvernehmlich mit dem für die Zuschlagserteilung in Betracht kommenden Bieter angemessen verlängert werden.

7c. Vorlage/Nachricht an

Rechnungsprüfungsamt (Vergabepfung nach GemO)

Bewilligungsbehörde wegen der Zuwendungen (Rücksprache ist angezeigt)

Gemeinderat - (z.B. zuständiges Vergabegremium)

Kasse (Mitteilung wegen etwaiger Aufrechnungsmöglichkeiten)

7d. Aufhebung

Es wird vorgeschlagen, die Ausschreibung aufzuheben und die Bieter von der Aufhebung unter Bekanntgabe folgender Gründe

unverzüglich zu benachrichtigen (§ 17 VOB/A):

Entscheidung der Vergabestelle:

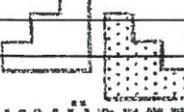
Vergabestelle _____
(Ort, Datum) _____
(Unterschrift) _____

Aufgestellt

Oelsnitz/Vogtl., den 09.05.2023

(Ort, Datum)

(Unterschrift)


KNÜPPER
GMBH

Am Jahneich 7
08506 Oelsnitz / i.V.

Tel.: 037/421/4700
Fax: 037/421/47024

4) keine Skonti

Gemeinde Crinitzberg

Aerbacher Straße 51

08147 Crinitzberg
 (Vergabestelle)

Vergabe-/Projekt Nr.:
KITAOC04/10

Vergabevermerk 3 ¹⁾

über die Wertung der Angebote

(nach § 16 bzw. § 16a VOB/A)

Baumaßnahme: Umnutzung der ehemaligen Gemeinschaftsküche in der Kita "Sunshine Kids"

in: Schulstraße 3a, 08147 Crinitzberg OT Obercrinitz

Leistung: Los 10 - Heizung / Sanitär

Wertungsverfahren

1. Vergabeart

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Öffentliche Ausschreibung
<input type="checkbox"/> Beschränkte Ausschreibung nach öffentlichem Teilnahmewettbewerb
<input checked="" type="checkbox"/> Beschränkte Ausschreibung
<input type="checkbox"/> Freihändige Vergabe | <input type="checkbox"/> Offenes Verfahren
<input type="checkbox"/> Nichtoffenes Verfahren

<input type="checkbox"/> Verhandlungsverfahren |
|---|---|

2. Teilnehmer am Wettbewerb

An 3 Bewerber sind Vergabeunterlagen abgegeben worden.
(Anzahl)
2 Angebote sind eingegangen (siehe - KEV 210 EröffAng 1 -)
(Anzahl)

3. Eröffnungstermin

Der Eröffnungstermin fand statt am 27.04.2023, 10:45 Uhr
(Datum, Uhrzeit)

4. Wertungsstufe I (Ausschluss von Angeboten)

4a. Folgende in der Zusammenstellung der Angebote - KEV 211 EröffAng 2 - bzw. - KEV 212.1 und 212.2 EröffAng 3.1 und 3.1 - ausgewiesene Hauptangebote werden nach § 16 Abs. 1 VOB/A, nach den Bewerbungsbedingungen oder aus sonstigen Gründen von der Angebotswertung vorweg ausgeschlossen:

- Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____
 Gründe: ³⁾ _____
- Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____
 Gründe: ³⁾ _____
- Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____
 Gründe: ³⁾ _____
- Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____
 Gründe: ³⁾ _____

Weitere auszuschheidende Angebote siehe Anlage

¹⁾ Vergabevermerk 1 und 2 siehe - KEV 100.1 Vergabevermerk 1 - und - KEV 100.2 Vergabevermerk 2 -
²⁾ Angebot Nr. = lfd. Nr. in Spalte 1 von - KEV 211 EröffAng 2 - bzw. - KEV 212.1 EröffAng 3/1 - bzw. - KEV 212.2 EröffAng 3/2 -
³⁾ z. B. Ergebnis der Anfrage an die Melde- und Informationsstelle

Vergabe-/Projekt Nr.:
KITAOC04/10

4b. Folgende in der Zusammenstellung der Angebote - KEV 211 EröffAng 2 - bzw. - KEV 212.1 und 212.2 EröffAng 3.1 und 3.1 - ausgewiesene Nebenangebote und Technische und Andere Nebenangebote werden nach § 16 Abs. 1 VOB/A, nach den Bewerbungsbedingungen oder aus sonstigen Gründen von der Angebotswertung vorweg ausgeschlossen:

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Weitere auszuscheidende Nebenangebote und Technische und Andere Nebenangebote siehe Anlage
Die Hauptangebote bleiben aber in der Wertung, sofern sie nicht nach Nr. 4a ausgeschlossen worden sind.

5. Wertungsstufe II (Ausscheiden weiterer Angebote)

5a. Nach § 16 Abs. 2 VOB/A sind folgende Angebote nicht weiter zu berücksichtigen bzw. kommen wegen fehlender Eignung der Bieter nicht in die engere Wahl (**Fachkunde, Leistungsfähigkeit, Zuverlässigkeit**)

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Weitere auszuscheidende Angebote siehe Anlage

5b. Die Angebotssummen bzw. Preise sind im

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

zu hoch zu niedrig

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

zu hoch zu niedrig

Weitere auszuscheidende Angebote

Eine Einbeziehung dieser Angebote in die engere Wahl kommt nicht in Betracht (§ 16 Abs. 6 Nr. 1 VOB/A).

²⁾ Angebot Nr. = lfd. Nr. in Spalte 1 von - KEV 211 EröffAng 2 - bzw. - KEV 212.1 EröffAng 3/1 - bzw. - KEV 212.2 EröffAng 3/2 -

Vergabe-/Projekt Nr.:
KITAOC04/10

7. Vergabe

7a. Vergabevorschlag

Nach § 16 Abs. 6 Nr. 3 VOB/A soll der Zuschlag auf das Angebot erteilt werden, das unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen, ggf. auch gestalterischen und funktionsbedingten Gesichtspunkten als das wirtschaftlichste erscheint.

Das annehmbarste Angebot ist das

Hauptangebot ohne mit Nebenangebot Technisches Nebenangebot ohne Hauptangebot

Angebot Nr. 2²⁾ Nr. / / / Nr.

der Firma/Bietergemeinschaft: Dirk Fröhlich Heizungs- & Sanitärbaug
Karl-Liebkecht-Straße 36, 08107 Kirchberg

Nettoangebotssumme:	.....	<u>22.355,95</u> €
Preisnachlässe entsprechend - KEV 112.1 (B) BB -		
Nr. 2.8.1 (ohne Bedingungen) gewertete	.....	<u>0,00</u> €
Nr. 2.8.2 (mit Bedingungen) ⁴⁾ nicht gewertete	.....	<u>0,00</u> €
Vergabesumme (netto):	.....	<u>22.355,95</u> €
Mehrwertsteuer <u>19,0</u> %:	.....	<u>4.247,63</u> €
Vergabesumme (brutto):	.....	<u>26.603,58</u> €
Nicht gewertete Preisnachlässe mit Bedingungen für Zahlungsfristen (Skonti) Nr. 2.8.2 - KEV 112.1 (B) BB -	.....	<u> </u> - %

Mit dem Bieter wurden folgende Punkte geklärt:
.....

Auf die Vorlage zusätzlich zum Angebot verlangter Unterlagen und Nachweise wird aus folgenden Gründen verzichtet (§ 20 Abs. 2 VOB/A):
.....

Gründe, wenn nicht das Angebot mit der niedrigsten Wertungssumme bzw. Punktzahl beauftragt werden soll (§ 20 VOB/A):
.....

Es wird vorgeschlagen, auf dieses Angebot den Zuschlag zu erteilen.

7b. Zuschlagsfrist

Die Zuschlags-/Bindefrist läuft am 02.06.2023 ab.

- Die Frist ist noch ausreichend.
- Wegen des drohenden Fristablaufs wäre der Zuschlag alsbald zu erteilen.
- Die Zuschlagsfrist sollte einvernehmlich mit dem für die Zuschlagserteilung in Betracht kommenden Bieter angemessen verlängert werden.

7c. Vorlage/Nachricht an

- Rechnungsprüfungsamt (Vergabepfung nach GemO)
- Bewilligungsbehörde wegen der Zuwendungen (Rücksprache ist angezeigt)
- Gemeinderat (z.B. zuständiges Vergabegremium)
- Kasse (Mitteilung wegen etwaiger Aufrechnungsmöglichkeiten)
-

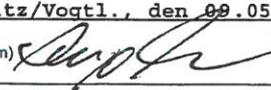
7d. Aufhebung

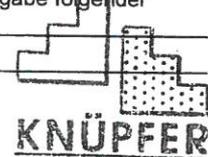
Es wird vorgeschlagen, die Ausschreibung aufzuheben und die Bieter von der Aufhebung unter Bekanntgabe folgender Gründe

unverzüglich zu benachrichtigen (§ 17 VOB/A):

Entscheidung der Vergabestelle:

Vergabestelle
.....
(Ort, Datum)
.....
(Unterschrift)
.....

Aufgestellt
Oelsnitz/Vogtl., den 09.05.2023
(Ort, Datum)  Am Jähneich 7
(Unterschrift) 08606 Oelsnitz / i.V.
Tel.: 037/421/4700
Fax: 037/421/47024



4) keine Skonti

Gemeinde Crinitzberg
Auerbacher Straße 51
08147 Crinitzberg
(Vergabestelle)

Vergabe-/Projekt Nr.:
KITAOC04/11

Vergabevermerk 3 ¹⁾ über die Wertung der Angebote (nach § 16 bzw. § 16a VOB/A)

Baumaßnahme: Umnutzung der ehemaligen Gemeinschaftsküche in der Kita "Sunshine Kids"

in: Schulstraße 3a, 08147 Crinitzberg OT Obercrinitz

Leistung: Los 11 - Elektroinstallation

Wertungsverfahren

1. Vergabeart

- Öffentliche Ausschreibung
- Beschränkte Ausschreibung nach öffentlichem Teilnahmewettbewerb
- Beschränkte Ausschreibung
- Freihändige Vergabe
- Offenes Verfahren
- Nichtoffenes Verfahren
- Verhandlungsverfahren

2. Teilnehmer am Wettbewerb

An 3 Bewerber sind Vergabeunterlagen abgegeben worden.
(Anzahl)
2 Angebote sind eingegangen (siehe - KEV 210 EröffAng 1 -)
(Anzahl)

3. Eröffnungstermin

Der Eröffnungstermin fand statt am 27.04.2023, 10:55 Uhr
(Datum, Uhrzeit)

4. Wertungsstufe I (Ausschluss von Angeboten)

4a. Folgende in der Zusammenstellung der Angebote - KEV 211 EröffAng 2 - bzw. - KEV 212.1 und 212.2 EröffAng 3.1 und 3.1 - ausgewiesene Hauptangebote werden nach § 16 Abs. 1 VOB/A, nach den Bewerbungsbedingungen oder aus sonstigen Gründen von der Angebotswertung vorweg ausgeschlossen:

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____
Gründe: ³⁾ _____

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____
Gründe: ³⁾ _____

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____
Gründe: ³⁾ _____

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____
Gründe: ³⁾ _____

Weitere auszuschließende Angebote siehe Anlage

¹⁾ Vergabevermerk 1 und 2 siehe - KEV 100.1 Vergabevermerk 1 - und - KEV 100.2 Vergabevermerk 2 -
²⁾ Angebot Nr. = lfd. Nr. in Spalte 1 von - KEV 211 EröffAng 2 - bzw. - KEV 212.1 EröffAng 3/1 - bzw. - KEV 212.2 EröffAng 3/2 -
³⁾ z. B. Ergebnis der Anfrage an die Melde- und Informationsstelle

Vergabe-/Projekt Nr.:

KITAOC04/11

- 4b. Folgende in der Zusammenstellung der Angebote - KEV 211 EröffAng 2 - bzw. - KEV 212.1 und 212.2 EröffAng 3.1 und 3.1 - ausgewiesene Nebenangebote und Technische und Andere Nebenangebote werden nach § 16 Abs. 1 VOB/A, nach den Bewerbungsbedingungen oder aus sonstigen Gründen von der Angebotswertung vorweg ausgeschlossen:

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Weitere auszuscheidende Nebenangebote und Technische und Andere Nebenangebote siehe Anlage
Die Hauptangebote bleiben aber in der Wertung, sofern sie nicht nach Nr. 4a ausgeschlossen worden sind.

5. Wertungsstufe II (Ausscheiden weiterer Angebote)

- 5a. Nach § 16 Abs. 2 VOB/A sind folgende Angebote nicht weiter zu berücksichtigen bzw. kommen wegen fehlender Eignung der Bieter nicht in die engere Wahl (**Fachkunde, Leistungsfähigkeit, Zuverlässigkeit**)

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

Gründe: _____

Weitere auszuscheidende Angebote siehe Anlage

- 5b. Die Angebotssummen bzw. Preise sind im

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

zu hoch zu niedrig

Angebot Nr. ²⁾ _____ Fa. _____

zu hoch zu niedrig

Weitere auszuscheidende Angebote

Eine Einbeziehung dieser Angebote in die engere Wahl kommt nicht in Betracht (§ 16 Abs. 6 Nr. 1 VOB/A).

²⁾ Angebot Nr. = lfd. Nr. in Spalte 1 von - KEV 211 EröffAng 2 - bzw. - KEV 212.1 EröffAng 3/1 - bzw. - KEV 212.2 EröffAng 3/2 -

Vergabe-/Projekt Nr.:
KITAOC04/11

7. Vergabe

7a. Vergabevorschlag

Nach § 16 Abs. 6 Nr. 3 VOB/A soll der Zuschlag auf das Angebot erteilt werden, das unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen, ggf. auch gestalterischen und funktionsbedingten Gesichtspunkten als das wirtschaftlichste erscheint.

Das annehmbarste Angebot ist das

- Hauptangebot ohne mit Nebenangebot Technisches Nebenangebot ohne Hauptangebot

Angebot Nr. 1²⁾ Nr. / / / Nr.

der Firma/Bietergemeinschaft: Elektro-Müller, Graben 2, 08107 Kirchberg

Nettoangebotssumme:	.....	<u>14.871,09</u> €
Preisnachlässe entsprechend - KEV 112.1 (B) BB -		
Nr. 2.8.1 (ohne Bedingungen) gewertete	.....	<u>0,00</u> €
Nr. 2.8.2 (mit Bedingungen) ⁴⁾ nicht gewertete	.....	<u>0,00</u> €
Vergabesumme (netto):	.....	<u>14.871,09</u> €
Mehrwertsteuer <u>19,0</u> %:	.....	<u>2.825,51</u> €
Vergabesumme (brutto):	.....	<u>17.696,60</u> €
Nicht gewertete Preisnachlässe mit Bedingungen für Zahlungsfristen (Skonti) Nr. 2.8.2 - KEV 112.1 (B) BB -	.....	<u>-</u> %

- Mit dem Bieter wurden folgende Punkte geklärt:
.....
- Auf die Vorlage zusätzlich zum Angebot verlangter Unterlagen und Nachweise wird aus folgenden Gründen verzichtet (§ 20 Abs. 2 VOB/A):
.....
- Gründe, wenn nicht das Angebot mit der niedrigsten Wertungssumme bzw. Punktzahl beauftragt werden soll (§ 20 VOB/A):
.....
- Es wird vorgeschlagen, auf dieses Angebot den Zuschlag zu erteilen.

7b. Zuschlagsfrist

Die Zuschlags-/Bindefrist läuft am 02.06.2023 ab.

- Die Frist ist noch ausreichend.
- Wegen des drohenden Fristablaufs wäre der Zuschlag alsbald zu erteilen.
- Die Zuschlagsfrist sollte einvernehmlich mit dem für die Zuschlagserteilung in Betracht kommenden Bieter angemessen verlängert werden.

7c. Vorlage/Nachricht an

- Rechnungsprüfungsamt (Vergabepfung nach GemO)
- Bewilligungsbehörde wegen der Zuwendungen (Rücksprache ist angezeigt)
- Gemeinderat - (z.B. zuständiges Vergabegremium)
- Kasse (Mitteilung wegen etwaiger Aufrechnungsmöglichkeiten)
-

7d. Aufhebung

- Es wird vorgeschlagen, die Ausschreibung aufzuheben und die Bieter von der Aufhebung unter Bekanntgabe folgender Gründe

unverzüglich zu benachrichtigen (§ 17 VOB/A):

Entscheidung der Vergabestelle:

Vergabestelle
.....
(Ort, Datum)
.....
(Unterschrift)
.....

Aufgestellt
Oelsnitz/Vogtl., den 09.05.2023 **KNÜPFER** GMBH
(Ort, Datum) Am Jahnteich 7
08606 Oelsnitz / i.V.
(Unterschrift) Tel.: 037/421/4700
Fax: 037/421/47024

BOORBERG Urheberrechtlich geschützt - Nachahmung verboten!
Richard Boorberg Verlag GmbH & Co KG
60.600/288.6 Vergabevermerk 3 - Wertung der Angebote - Januar 2011 -

4) keine Skonti

Beschlussvorlage zu TOP 7 der Gemeinderatssitzung der Gemeinde Crinitzberg am 25.05.2023

Einbringer: Bürgermeister / Finanzverwaltung

Gegenstand: **Ersatzbeschaffung Kommunaltraktor für den gemeindlichen Bauhof**
a) Einstellung einer überplanmäßigen investiven Auszahlung
b) Vergabe Ersatzbeschaffung

Sachverhalt:

Der vorhandene Traktor Kubota (Erstzulassung 01.05.2008) befindet sich seit 2008 im Eigentum der Gemeinde Crinitzberg und wird seitdem im Bauhof eingesetzt. Nach nunmehr 15 Jahren Einsatzzeit weist der Traktor erhebliche Mängel auf (u. a. Durchrostung). Die notwendigen Reparaturen sind nur noch mit einem hohen Aufwand möglich. Da dieses Fahrzeug für die Bewältigung der regelmäßig anfallenden Aufgaben dringend benötigt wird, wurden im Haushaltsplan 2023 Mittel für den Erwerb eines Kommunaltraktors des Bauhofes in Höhe von 54.000 EUR eingestellt.

Nach Beschluss des Haushaltsplanes 2023 durch den Gemeinderat im April wurden seitens der Bauhofmitarbeiter verschiedene Angebote für ein entsprechendes Ersatzfahrzeug eingeholt. Diese sind in der Anlage zu dieser Beschlussvorlage aufgeführt.

Folgende Angebote liegen nunmehr vor (jeweils Traktor mit Schiebeschild):

- Fa. LTZ Chemnitz / Typ: KUBOTA Kompakttraktor LX-401	50.370,00 EUR netto 59.940,30 EUR brutto
- Fa. Nihle Motorgeräte Eisenberg / Typ: KUBOTA Kompakttraktor LX-401	52.428,00 EUR netto 62.389,32 EUR brutto
- Fa. BayWa AG Neumark / Typ: Yanmar YT235	46.300,00 EUR netto 55.097,00 EUR brutto

Trotz des etwas günstigeren Angebotes der Fa. BayWA AG für den Typ Yanmar wird seitens des Bauhofes der Traktor Typ KUBOTA präferiert, da der bisherige Traktor sich in den 15 Jahren der Nutzung entsprechend bewährt hat. Für den anderen Traktor liegen dagegen noch keine vergleichbaren Erkenntnisse vor.

Es wird daher dem Gemeinderat ein Erwerb des KUBOTA Kompakttraktor LX-401 inklusive Schiebeschild von der Fa. LTZ Chemnitz zum Preis von **59.940,30 EUR brutto** vorgeschlagen.

Weiterhin besteht die Möglichkeit, neben den Schiebeschild optional einen Kastenstreuenaufsatz für den Traktor KUBOTA zu erwerben. Der Preis hierfür würde allerdings nochmals 3.850,00 EUR netto (4.581,50 EUR brutto) betragen.

Alternativ wurde bei diesem Anbieter auch entsprechend der Empfehlung des Gemeinderates eine Finanzierung des Fahrzeuges angefragt. Der hier zugrundeliegende Leasingzinssatz beträgt 1,562 %.

Allerdings würde der Leasingvertrag zur Genehmigung bei der Kommunalaufsicht eingereicht werden müssen, da die aktuelle Kommunalfreistellungsverordnung nur Leasingverträge bis 33.000 EUR netto (39.270 EUR brutto) von der Genehmigungspflicht freistellt.

Da diese notwendige Genehmigungseinholung den Kauf nicht nur verzögert, sondern aufgrund der vorhandenen hohen Kreditbelastung, die Genehmigung eines weiteren Kreditvertrages (Leasingverträge zählen kommunalrechtlich wie Kreditverträge) fraglich wäre, sollte einer Finanzierung aus vorhandenen Haushaltsmitteln der Vorzug gegeben werden.

Die entsprechenden Angebote liegen der Anlage zur Beschlussvorlage bei.

Beschlussvorschlag:

- a) Der Gemeinderat der Gemeinde Crinitzberg beschließt auf der heutigen Sitzung (öffentlicher Teil) die Einstellung einer überplanmäßigen investiven Auszahlung in den Haushalt 2023 i. H. von 6.000,00 EUR für die Maßnahme „BAUHOF01“ zur Ersatzbeschaffung eines Kommunaltraktors mit Schiebeschild.

- b) Der Gemeinderat der Gemeinde Crinitzberg beschließt auf der heutigen Sitzung (öffentlicher Teil) die Vergabe der Ersatzbeschaffung eines Kommunaltraktors mit Schiebeschild für den Bauhof vom Typ KUBOTA Kompakttraktor LX-401 gemäß Angebot der Fa. LTZ Chemnitz GmbH, Oelsnitzer Landstraße 147, 08527 Plauen-Oberlosa zum Preis von 59.940,30 EUR brutto.



Steffen Pachan
Bürgermeister

Anlagen

EINGEGANGEN AM 07. MRZ. 2023
PE 2023-448 34



LTZ Chemnitz GmbH Oelsnitzer Landstraße 147 · 08527 Plauen-Oberlosa

Oelsnitzer Landstraße 147
08527 Plauen-Oberlosa

Gemeinde Crinitzberg
Auerbacher Str. 51
08147 Crinitzberg

Telefon 037 421 / 72 23 70
Fax 037 421 / 72 23 71

Internet: www.LTZ-Chemnitz.de
E-mail: info@ltz-chemnitz.de

Oberlosa, den 03.03.2023

Angebot

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für Ihr Interesse an unserer Technik und unterbreiten Ihnen, auf der Grundlage unserer allgemeinen Geschäfts- und Lieferbedingungen, das folgende, freibleibende Angebot:

1 Stück KUBOTA Kompakttraktor LX- 401

- 4 - Zylinder wassergekühlter KUBOTA-Common-Rail-Dieselmotor mit 39,8 PS
- 3 - stufiges Hydrostatgetriebe mit automotivem Fahrtrieb
- Maximale Geschwindigkeit 30 km/h
- Zuschaltbarer Allradantrieb mit Differenzialsperre Hinterachse
- Bi - Speed- Lenksystem und Tempomat
- Doppelter Drehzahl Speicher
- Vollhydraulische Servolenkung
- Heckzapfwelle mit 540 und 540 E
- Zwischenzapfwelle mit 2.500 U/min, unabhängig schaltbar
- Heckdreipunkt Kat. I, Hubkraft am Unterlenkerende 1.150 kg
- Inklusive StVZO Ausrüstung
- **Kommunalbereifung 220/55R14 vorn und 320/70R20 hinten**
- Großraumkabine mit integriertem Umsturzschutz sowie ausstellbare Heckscheibe, Innenverkleidung mit Geräuschdämmung, Scheibenwischer vorn und hinten
- LED-Arbeitsbeleuchtung vorn und hinten
- Effektive Heizung
- Klimaanlage mit Umluftschaltung
- 4 - seitig getönte Sicherheitsverglasung, luftgefederter Komfort- Gesundheitssitz
- 2 USB Ports, 12 V Steckdose, Radiovorbereitung
- Außenbedienung der Heckzapfwelle
- Kotflügelverbreiterungen hinten
- Hydraulik-Kit zur Ansteuerung des Krafthebers sowie
- 6 Hydraulikkupplungen 1 x dws, 1 x dw mit Rastfunktion und Umschaltung auf 3. Funktion vorn, druckloser Rücklauf und 4 Hydraulikkupplungen 2 x dw und 1 x ew hinten
- Fördervolumen Arbeitshydraulik 20 l/min bei max. 160 bar
- **LED Rundumleuchte (flache Ausführung)**

Handelsregister
Amtsgericht Chemnitz
HRB 18031
Steuer-Nr.: 222/113/00438
USt-IdNr.: DE 813025125

Geschäftsführung
René Franke

Bankverbindungen
DKB Chemnitz
IBAN: DE 93 1203 0000 0001 4048 62
BIC: BYLADEM1001

Sparkasse Mittelsachsen
IBAN: DE 55 8705 2000 3545 0096 10
BIC: WELADED1FGX

- **Alternativscheinwerfer**
- **Kotflügel vorn**
- **Frontkraftheber Kat 0, mit Rahmenunterzug und Senkdrossel, Hubkraft 1.500 kg**
- **Unabhängige Frontzapfwelle**
- Im Ölbad laufendes Zahnradgetriebe mit Mehrscheibenkupplung, unter Last schaltbar
- Normdrehzahl 1.000 U/min
- Drehrichtung links in Fahrtrichtung gesehen
- **5 Jahre, oder 2.000 Bh Garantie - Ersteintritt zählt**

Angebotspreis: 46.000,00 € netto

1 Stück Variopflug ECOTEC ECO - EPV3 - 156K

- Pflugbreite 1.560 mm
- Räumbreite in Schrägstellung 1.320 mm
- Pflughöhe innen / außen 600 / 660 mm
- Kunststoffschürfleiste
- Kat. 0 Aufnahme
- Gewicht ca. 195 kg
- Wespentaille (exaktes Schneeräumen ohne Räumschäden)
- **Laufräder mit hochverschleißfester Bereifung**
- **LED – Begrenzungsleuchten mit Warnhinweis rot/weiß (Klebefolie)**
- Inklusive Fracht

Angebotspreis: 4.370,00 € netto

Die Angebotspreise verstehen sich zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer, in Höhe von 19%.

Bei Fragen steht Ihnen Herr Holger Hellinger, unter 0172/1058887 gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Hellinger
Verkauf Kommunaltechnik



Gemeinde Crinitzberg
Auerbacher Str. 51
08147 Crinitzberg

Oberlosa, den 06.03.2023

Angebot

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für Ihr Interesse an unserer Technik und unterbreiten Ihnen, unter Zugrundelegung unserer allgemeinen Geschäftsbedingungen, nachfolgendes, freibleibendes Angebot.

1 Stück Rauch Kasten - Streuer UKS 120

- Füllmenge 240 l
- Arbeitsbreite 120 cm
- 3 - Punkt Aufhängung Kat. I
- Antrieb über Gelenkwelle 540 U/min
- Max. Nutzlast 500 kg
- Rührwelle mit flexiblen Rührfingern
- Einfache Reinigung durch klappbaren Behälterboden
- Pulverbeschichtung für maximalen Korrosionsschutz
- **Beleuchtungsanlage**
- **Abdeckplane, klappbar**
- **Unterlenkerverlängerung**
- Inklusive Fracht und Verpackung

Angebotspreis: 3.850,00 € netto

Der Angebotspreis versteht sich zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer, in Höhe von 19%.

Bei Fragen steht Ihnen Herr Hellinger, unter Tel. 0172/ 1058887 gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Holger Hellinger
Verkauf Kommunaltechnik

LTZ Chemnitz GmbH
Mühlauer Str. 11, 09232 Hartmannsdorf
Tel.: +49 -(0) 3722 / 89 07-0
Fax: +49 -(0) 3722 / 890721
Email: info@ltz-chemnitz.de
www.ltz-chemnitz.de

HR: Amtsgericht Chemnitz
HRB-Nr.: 18031
Steuer-Nr.: 222/113/00438
Geschäftsführer: René Franke

Bankverbindung:
UniCredit Bank AG
IBAN: DE02 7202 0070 0359 7644 48
BIC: HYVEDEMM408

Forst- und Gartengeräte
Kommunaltechnik
Landtechnik

Kubota
Vertragshändler



Niehle GmbH · Saasa 26 · 07607 Eisenberg

Gemeinde Crinitzberg
Auerbacher Str. 51
08147 Crinitzberg

MOTORGERÄTE

www.niehle.com

EINGEGANGEN AM 07. MRZ. 2023
PE 2023-449 84

Eisenberg, den 06.03.2023

Angebot

1 Stück KUBOTA Kompakttraktor LX- 401

- 4 - Zylinder wassergekühlter KUBOTA-Common-Rail-Dieselmotor mit 39,8 PS
- 3 - stufiges Hydrostatgetriebe mit automotivem Fahrtrieb
- Maximale Geschwindigkeit 30 km/h
- Zuschaltbarer Allradantrieb mit Differenzialsperre Hinterachse
- Bi - Speed- Lenksystem und Tempomat
- Doppelter Drehzahl Speicher
- Vollhydraulische Servolenkung
- Heckzapfwelle mit 540 und 540 E
- Zwischenzapfwelle mit 2.500 U/min, unabhängig schaltbar
- Heckdreipunkt Kat. I, Hubkraft am Unterlenkerende 1.150 kg
- Inklusive StVZO Ausrüstung
- Kommunalbereifung 220/55R14 vorn und 320/70R20 hinten
- Großraumkabine mit integriertem Umsturzschutz sowie ausstellbare Heckscheibe, Innenverkleidung mit Geräuschdämmung, Scheibenwischer vorn und hinten
- LED-Arbeitsbeleuchtung vorn und hinten
- Effektive Heizung
- Klimaanlage mit Umluftschtung
- 4 - seitig getönte Sicherheitsverglasung, luftgefederter Komfort- Gesundheitssitz
- 2 USB Ports, 12 V Steckdose, Radiovorbereitung
- Außenbedienung der Heckzapfwelle
- Kotflügelverbreiterungen hinten
- Hydraulik-Kit zur Ansteuerung des Krafthebers sowie
- 6 Hydraulikkupplungen 1 x dws, 1 x dw mit Rastfunktion und Umschaltung auf 3. Funktion vorn, druckloser Rücklauf und 4 Hydraulikkupplungen 2 x dw und 1 x ew hinten
- Fördervolumen Arbeitshydraulik 20 l/min bei max. 160 bar
- LED Rundumleuchte (flache Ausführung)

Niehle GmbH
Motorgeräte
Saasa 26 · 07607 Eisenberg
Tel.: 036691 238330 · Fax: 036691 238333
E-Mail: motorgeraete@niehle.com

Niehle GmbH
Metallbau
Görsener Straße 6 · 07613 Großhelmsdorf
Tel.: 036691 52409 · Fax: 036691 60141
E-Mail: metallbau@niehle.com

Geschäftsführer
Lars Niehle u. Mirko Niehle
Amtsgericht Jena · HRB 510861
St.-Nr. 162/115/02448
USt-IdNr: DE297954655

Bankverbindung
Volksbank Eisenberg eG
IBAN: DE59 8309 4494 (BLZ 08069 87)
BIC: GENODEF1ESK

Forst- und Gartengeräte
Kommunaltechnik
Landtechnik

Kubota
Vertragshändler



Niehle GmbH · Saasa 26 · 07607 Eisenberg

MOTORGERÄTE

www.niehle.com

- Alternativscheinwerfer
- Kotflügel vorn
- Frontkraftheber Kat 0, mit Rahmenunterzug und Senkdrossel, Hubkraft 1.500 kg
- Unabhängige Frontzapfwelle
- Im Ölbad laufendes Zahnradgetriebe mit Mehrscheibenkupplung, unter Last schaltbar
- Normdrehzahl 1.000 U/min
- Drehrichtung links in Fahrtrichtung gesehen
- 5 Jahre, oder 2.000 Bh Garantie - Ersteintritt zählt

Angebotspreis: 47.539,00€

1 Stück Variopflug ECOTEC ECO - EPV3 - 156K

- Pflugbreite 1.560 mm
- Räumbreite in Schrägstellung 1.320 mm
- Pflughöhe innen / außen 600 / 660 mm
- Kunststoffschürfleiste
- Kat. 0 Aufnahme
- Gewicht ca. 195 kg
- Wespentaille (exaktes Schneeräumen ohne Räumschäden)
- Laufräder mit hochverschleißfester Bereifung
- LED - Begrenzungsleuchten mit Warnhinweis rot/weiß (Klebefolie)
- Inklusive Fracht

Angebotspreis: 4.889,00€

Gesamt Netto: 52.438,00€

Gesamt Brutto: 62.401,22€

Mit freundlichen Grüßen

Daniel Albrecht

Niehle GmbH
Motorgeräte
Saasa 26 · 07607 Eisenberg
Tel.: 036691 238330 · Fax: 036691 238333
E-Mail: motorgeraete@niehle.com

Niehle GmbH
Metallbau
Gäseiner Straße 6 · 07613 Großhelmsdorf
Tel.: 036691 52409 · Fax: 036691 60141
E-Mail: metallbau@niehle.com

Geschäftsführer
Lars Niehle u. Mirko Niehle
Amtsgericht Jena · HRB 510861
St.-Nr. 162/115/02448
USt-IdNr: DE297954655

Bankverbindung
Volksbank Eisenberg eG
IBAN: DE59 8309 4494 0000 6069 87
BIC: GENODEF1ESN

BayWa AG
 Neumark-T003
 Werdauer Str. 26 a
 08496 Neumark

BayWa AG Neumark-T003 Werdauer Str. 26 a 08496 Neumark

ANGEBOT

Seite 1 / 2

Gemeinde Crinitzberg
 Auerbacher Str. 51
 08147 Crinitzberg

Belegnummer: 1-2230023029 / 572123
Beleg-Datum: 07.03.2023
Kundennummer: 20110928
Gültig bis: 14.03.2023

Verkäufer: Andrä, Silvio
Telefon: +49 (151) 16104390
E-Mail: silvio.andrae@baywa.de

Lieferbedingungen: Ab Werk
Lieferzeit: Liefertermin gem. Lieferung Hersteller
Auslieferungsbetrieb: Wurzten-L016

					Belegwährung: EUR	
Pos.	Artikelnummer	Bezeichnung	Menge	ME	Einzelpreis	Wert MwSt.%
10	11795617	H-YT235 mit Kabine	1,00	Stück	43.100,00	43.100,00 19,00%
		Fabrikat: Yanmar				
		Typenbezeichnung: YT235 MIT KABINE YANMAR TRAKTO				
		Baujahr: 06/2022				
		Erstzulassung: 06.10.2022				
		Fahrgestellnummer: YMJS0021VMF200032				
		Equipment-Nr.: 11101940				
		<ul style="list-style-type: none"> • 1 ANHÄNGE-LAGERBOCK (P8) • 1 ANTENNE FÜR RADIO 2/2 • 1 ARBEITSSCHEINWERFER LED FRONT • 1 ARBEITSSCHEINWERFER LED HECK • 1 FRONT-KOTFLÜGEL-SATZ STARR • 1 DA8406-07000 Frontkraftheber (DA8406-08000) + Front-Zapfwelle - 1000 1/min, Motorangetrieben OHNE: Unterlenker, Oberlenker • 1 GALAXY GARDEN PRO Front: 200/70R16 Heck: 320/70R20 • 1 GRAMMER LUFTGEFEDERTER SITZ • 1 HECK-HYDRAULIK VENTILE 2 DW • 1 HECKSCHEIBENWISCHER-SET • 1 RADIO KIT • 1 RAHMENVERSTÄRKUNGSKIT • 1 RUNDUMLEUCHTE LED • 1 ZUGMAUL ADAPTER (P2) - KUGEL 				
20	10488063	Schneepflug kommunal 1,50 m				3.200,00 19,00%
		Vario Kommunalschild				
		Kombiaufnahme KAT 1				
		Gefederte Gummileiste (Anfahrerschutz)				
		Hydraulische Verstellung mit elektrischem Umschalter				
		LED-Beleuchtung				
		Pendelausgleich				
		Schildhöhe 60 cm				
		Hydraulische Schwenkung: bis 30°				
		Außenbreite in Schrägstellung 140 cm				

Vorstandsvorsitzender:
Vorstand:
Vorsitzender des Aufsichtsrates:
Firmensitz:
Internetadresse:
Bankverbindung:

Prof. Klaus Josef Lutz
 Andreas Helber, Marcus Pollinger, Reinhard Wolf
 Manfred Nüssel
 München - Registergericht München - HRB 4921 - USt-IdNr.: DE129272852
 www.baywa.de
 DZ BANK AG München BIC: GENODEFF701 IBAN: DE92 7016 0000 0000 0101 00



Pos.	Artikelnummer	Bezeichnung	Menge	ME	Einzelpreis	Wert	MwSt. %
		Nettowarenwert				46.300,00	
		MwSt.-Betrag				8.797,00	
		Bruttoendbetrag				55.097,00	

Alle angegebenen Nettopreise gelten zzgl. der zum Zeitpunkt der Lieferung/Leistung gültigen Umsatzsteuer. Sollte zum Zeitpunkt der Lieferung oder Ausführung der sonstigen Leistung ein anderer Umsatzsteuersatz gelten, kann die gesetzlich geschuldete Umsatzsteuer in der Rechnung von der in diesem Beleg angegebenen Umsatzsteuer abweichen.

Wir hoffen, dass Ihnen unser Angebot zusagt und würden uns über die Erteilung Ihres Auftrags sehr freuen.
Sollten Sie weitere Informationen benötigen, zögern Sie nicht anzurufen!

Andrä, Silvio

BayWa AG Technik

Wir erfüllen die Anforderung der EU-Datenschutz-Grundverordnung. Die Datenschutzinformationen erhalten Sie auf Anfrage in jedem unserer Betriebe dort ausgehängt oder auf Wunsch auf dem Postweg zugesendet. Sie sind auch unter <http://baywa.de/datenschutz> abrufbar.

Vorstandsvorsitzender:
Vorstand:
Vorsitzender des Aufsichtsrates:
Firmensitz:
Internetadresse:
Bankverbindung:

Prof. Klaus Josef Lutz
Andreas Helber, Marcus Pollinger, Reinhard Wolf
Manfred Nüssel
München - Registergericht München - HRB 4921 - USt-IdNr. DE129272852
www.baywa.de
DZ BANK AG München BIC: GENODEFF701 IBAN: DE92 7016 0000 0000 0101 00



AnsprechpartnerMICHAEL HAHMANN KUBOTA
MÜHLAUER STRASSE 11
09232 HARTMANNSDORF
michael.hahmann@tz-chemnitz.de

Gemeinde Crinitzberg

Auerbacher Straße 51
08147 Crinitzberg

Mittwoch, 19. April 2023

Konditionsmitteilung Leasing TA
Angebotsnummer: 0001SAH641269

Sehr geehrte Damen und Herren,

bezugnehmend auf Ihre Anfrage vom 19.04.2023 bieten wir Ihnen, freibleibend auf Basis der derzeitigen Geld- und Kapitalmarktverhältnisse, wie folgt an:

Objekt:	KLEINTRAKTOR KUBOTA Kompakttraktor LX401
Kaufpreis (netto):	54.220,00 EUR
Kalkulatorischer Restwert:	13.555,00 EUR
Leasingrate:	846,92 EUR
Faktor (in %):	1,5620%
Zahlungsweise:	monatlich
Vertragslaufzeit:	60 Monate
Anzahl Raten:	60
Bearbeitungsgebühr:	175,00 EUR

Unseren Finanzierungsvorschlag für Sie entnehmen Sie bitte dem beiliegenden Ratenplan.

Das Angebot gilt vorbehaltlich der Restwert-/Blockratenfreigabe durch die BNP Paribas Lease Group S. A., Zweigniederlassung Deutschland.

Den oben genannten EURO-Werten ist die gesetzliche Mehrwertsteuer hinzuzurechnen. An diese Kondition halten wir uns - Zustimmung und positive Bonitätsprüfung durch Kubota Finance, Zweigniederlassung Deutschland, vorausgesetzt - 3 Wochen gebunden. Je nach verwendeter Berechnungsmethode können sich geringfügige Abweichungen im Zinssatz ergeben. Wir möchten Sie an dieser Stelle bereits darauf hinweisen, dass bei evtl. Änderungen des Zinsgefüges bis zum Auslieferungs- / Abrechnungstermin eine Anpassung der Rate erforderlich werden kann.

Wir hoffen, dass unsere Konditionsmitteilung für Sie von Interesse ist. Für Rückfragen und weitere Konditionsmitteilungen stehen wir Ihnen jederzeit zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Kubota Finance
Zweigniederlassung Deutschland

Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig



Ratenplan zu Angebot 0001SAH641269

Kunde: Gemeinde Crinitzberg

Objekt: KLEINTRAKTOR KUBOTA Kompakttraktor LX401

Anzahl Raten	Datum*	Rate (gesamt)
1		846,92 €
2		846,92 €
3		846,92 €
4		846,92 €
5		846,92 €
6		846,92 €
7		846,92 €
8		846,92 €
9		846,92 €
10		846,92 €
11		846,92 €
12		846,92 €
13		846,92 €
14		846,92 €
15		846,92 €
16		846,92 €
17		846,92 €
18		846,92 €
19		846,92 €
20		846,92 €
21		846,92 €
22		846,92 €
23		846,92 €
24		846,92 €
25		846,92 €
26		846,92 €
27		846,92 €
28		846,92 €
29		846,92 €
30		846,92 €
31		846,92 €
32		846,92 €
33		846,92 €
34		846,92 €
35		846,92 €
36		846,92 €
37		846,92 €
38		846,92 €
39		846,92 €
40		846,92 €
41		846,92 €
42		846,92 €
43		846,92 €
44		846,92 €
45		846,92 €
46		846,92 €
47		846,92 €
48		846,92 €
49		846,92 €
50		846,92 €



51		846,92 €
52		846,92 €
53		846,92 €
54		846,92 €
55		846,92 €
56		846,92 €
57		846,92 €
58		846,92 €
59		846,92 €
60		846,92 €

* Sollte das Datum der jeweiligen Rate im Ratenplan nicht enthalten sein, wurde bei der Angebotserstellung kein Finanzierungsbeginn angegeben.



Beschlussvorlage zu TOP 8 der Gemeinderatssitzung der Gemeinde Crinitzberg am 25.05.2023

Einbringer: Bürgermeister / Liegenschaften

Gegenstand: **Veräußerung von Grundstücken (§§ 90 SächsGemO)**
hier: Gewerbegebiet Obercrinitz – Flurstücke 607, 608/2 und Teilfläche des Flurstückes 604/1 der Gemarkung Obercrinitz

Sachverhalt:

Wie bereits in den letzten Gemeinderatssitzungen informiert, möchte die Fa. Döhler & Behr GmbH, Gewerbepark 6 – 8, in 08147 Crinitzberg zur Erweiterung des Gewerbebestandes gegenüber des jetzigen Standortes (siehe Anlage 1)

- das Flurstück 607 mit 1.454 m²,
- das Flurstück 608/2 mit 1.374 und
- eine anschließende Teilfläche aus dem Flurstück 604/1 in Größe von ca. 3.200 m² erwerben.

Dabei wurde nach Beratungen mit dem Kaufinteressent am Flurstück 604/1 die frei zu lassende Fläche für eine spätere Straßenanbindung des hinterliegenden verbleibenden Grundstückes berücksichtigt (siehe Anlage 2).

Das Flurstück 604/1 ist in Abt. II des Grundbuchs mit dem Trinkwasserfernleitungsrecht für den Zweckverband Fernwasser Südsachsen, Chemnitz belastet. Jedoch lastet diese Dienstbarkeit nicht an der Verkaufsfläche. An den Flurstücken 607 und 608/2 lasten im Grundbuch keine Dienstbarkeiten.

Wie Ihnen bekannt ist, wurde die Errichtung des Gewerbegebietes über den Europäischen Fonds für regionale Entwicklung und Gemeinschaftsaufgabe "Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur" gefördert, die Zweckbindungsfrist lief nach 25 Jahren zum 31.12.2019 aus. Daher ist die Gemeinde beim Verkauf von Gewerbebebauungsflächen nicht mehr an die Auflagen des Förderbescheides vom 07.07.1993 gebunden und kann die Flächen frei veräußern.

Da es sich um ein Grundstück im Bereich des bestandskräftigen Bebauungsplanes Gewerbegebiet Obercrinitz handelt, wurde im Zuge der Beratungen des Gemeinderates festgelegt, dass durch den Käufer folgenden Bedingungen zugestimmt werden muss, welche Bestandteil des Grundstückskaufvertrages werden:

- Innerhalb von 5 Jahren (ab Datum des Grundstückskaufvertrages) ist ein Bauantrag zu stellen und sichtbar mit dem Bau einer gewerblichen Anlage bzw. eines Gebäudes zur gewerblichen Nutzung zu beginnen.
- Erfolgt innerhalb von 10 Jahren (ab Datum des Grundstückskaufvertrages) eine Weiterveräußerung des Grundstückes zu einem höheren Wert, ist der Mehrerlös an die Gemeinde Crinitzberg abzuführen.

Entsprechend Pkt. IV Wertermittlung der VwV kommunale Grundstücksveräußerung vom 13.04.2017 ist für die zu veräußernden Grundstücke eine Wertermittlung durchzuführen. Ein unangemessener Verwaltungs- und Kostenaufwand ist zu vermeiden. Daher wurde auf die Erstellung eines Verkehrswertgutachtens verzichtet.

Der Bodenrichtwert, welcher vom Gutachterausschuss des Landkreises Zwickau regelmäßig ermittelt wird, beträgt für den betroffenen Bereich laut Bodenrichtwertkarte zum 31.12.2022 13,00 €/m².

Durch den Kaufinteressent sind weiterhin die Vermessungskosten zu tragen. Für das Flurstück 607 liegen offene Vermessungskosten in Höhe von 581,60 € und für das Flurstück 608/2 in Höhe von 549,60 € vor. Für den Verkauf der Fläche aus dem Flurstück 604/1 ist eine neue Vermessung erforderlich. Hierzu liegt eine Kostenschätzung in Höhe von ca. 5.122,00 € vor.

Alle weiteren Kosten, u. a. Notar- und Grundbuchkosten, werden durch den Erwerber getragen.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Crinitzberg beschließt auf der heutigen Sitzung (öffentlicher Teil) den Verkauf des Flurstückes 607 der Gemarkung Obercrinitz (1.454 m²), des Flurstückes 608/2 (1.374 m²) und einer Teilfläche des Flurstückes 604/1 in Größe von ca. 3.200 m² an die Fa. Döhler & Behr GmbH, Gewerbepark 6 -8 in 08147 Crinitzberg.

Der Kaufpreis beträgt, u. a. vorbehaltlich der geometrischen Vermessung, 13,00 €/m².

Alle weiteren Kosten, die mit dem Erwerb des Grundstückes entstehen, u. a. Vermessungs-, Notar- und Grundbuchkosten, sind durch die Erwerber zu tragen.

In den abzuschließenden Grundstückskaufvertrag ist eine Bauverpflichtung innerhalb von 5 Jahren und eine Mehrerlösklausel von 10 Jahren aufzunehmen.



Steffen Pachan
Bürgermeister

Anlagen



